

PROYECTO JÚPITER

Asociación:

Invirtiendo en el Futuro de Doña Ana

El Proyecto Júpiter es una inversión transformadora que traerá un campus de centros de datos de última generación al condado de Doña Ana.

Una parte clave de este proyecto es el uso de Bonos de Ingresos Industriales (IRBs). Un IRB es una herramienta que ciudades y condados utilizan para atraer proyectos grandes como centros de datos y fábricas. Funciona reduciendo ciertos impuestos para que un proyecto pueda crecer, contratar personal e invertir localmente a largo plazo. En el caso del Proyecto Júpiter, la solicitud del bono de \$165 mil millones refleja la escala de la inversión privada que se hará durante la vida del proyecto.

Con esta estructura, **el condado de Doña Ana no gasta dinero de los contribuyentes ni adquiere deuda.** El desarrollador financia todo el proyecto. A cambio, el Proyecto Júpiter garantiza pagos anuales en lugar de impuestos (PILTs) durante 30 años, **proporcionando financiamiento estable para escuelas, infraestructura pública y servicios esenciales.**

Así es como funciona:



Los IRB le dan al Proyecto Júpiter la capacidad de crecer, invertir y priorizar la contratación de residentes del condado de Doña Ana durante los 30 años del proyecto, al mismo tiempo que brindan al condado ingresos confiables y a largo plazo para apoyar su futuro.